

物件概要

R3.1.31 作成

物件番号	R3-002	従来の用途	旧清掃車両センター跡地(R2解体)		
所在地	士別市東4条北7丁目				
土地	地番	登記地目	現況地目	地積(㎡)	
	① 4番4	宅地	宅地	306.95	
	②				
	③				
	④				
建物	家屋番号	所在	建築年	構造	床面積(㎡)
	①	※建物はありません。			
	②				
	③				
	④				
最低売却価格	2,057,000 円				
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> 令和2年に解体した旧士別市清掃車両センター跡地であり、解体後、6筆に分筆したものである。 現状有姿での売払いとなりますので、事前に現地を確認するようお願いいたします。 				
接面道路と敷地の関係	南側 市道 北7丁目仲通1号通り幅員5m				
法令に基づく制限	都市計画区域	区域内	用途地域	第二種中高層住居専用地域	
	建ぺい率	60%	防火地域	なし	
	容積率	200%	その他の制限	なし	
供給処理施設の状況	上水道	有			
	下水道	有			
	都市ガス	なし			

物件概要

R3.1.31 作成

物件番号	R3-002	従来の用途	旧清掃車両センター跡地(R2解体)		
所在地	士別市東4条北7丁目				
土地	地番	登記地目	現況地目	地積(㎡)	
	① 4番5	宅地	宅地	306.92	
	②				
	③				
	④				
建物	家屋番号	所在	建築年	構造	床面積(㎡)
	①	※建物はありません。			
	②				
	③				
	④				
最低売却価格	2,057,000 円				
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> 令和2年に解体した旧士別市清掃車両センター跡地であり、解体後、6筆に分筆したものである。 現状有姿での売払いとなりますので、事前に現地を確認するようお願いいたします。 				
接面道路と敷地の関係	南側 市道 北7丁目仲通1号通り幅員5m				
法令に基づく制限	都市計画区域	区域内	用途地域	第二種中高層住居専用地域	
	建ぺい率	60%	防火地域	なし	
	容積率	200%	その他の制限	なし	
供給処理施設の状況	上水道	有			
	下水道	有			
	都市ガス	なし			

物件概要

R3.1.31 作成

物件番号	R3-002	従来の用途	旧清掃車両センター跡地(R2解体)		
所在地	士別市東4条北7丁目				
土地	地番	登記地目	現況地目	地積(㎡)	
	① 4番6	宅地	宅地	306.87	
	②				
	③				
	④				
建物	家屋番号	所在	建築年	構造	床面積(㎡)
	①	※建物はありません。			
	②				
	③				
	④				
最低売却価格	2,341,000 円				
特記事項	<p>・令和2年に解体した旧士別市清掃車両センター跡地であり、解体後、6筆に分筆したものである。</p> <p>・現状有姿での売払いとなりますので、事前に現地を確認するようお願いいたします。</p>				
接面道路と敷地の関係	南側 市道 北7丁目仲通1号通り幅員5m 東側 市道 東大通り幅員18.0m				
法令に基づく制限	都市計画区域	区域内	用途地域	第二種中高層住居専用地域	
	建ぺい率	60%	防火地域	なし	
	容積率	200%	その他の制限	なし	
供給処理施設の状況	上水道	有			
	下水道	有			
	都市ガス	なし			