農地法第５条に係る許可申請に必要な書類

	提　出　書　類		備　考
1	**農地法第５条の規定による許可申請書**	3部	
2	**許可申請地の位置及び周囲の状況を表示する図面**	1部	
3	**許可申請地の地番、地目及び周囲の現況地目を表示する図面（色分図）**	1部	
4	**地積測量図（分筆した場合）**	1部	
5	**1筆の土地の一部について転用しようとする場合は、その土地を特定する実測図（縮尺300分の1から2000分の1程度）**	1部	
6	**転用候補地に建設しようとする建築物又は施設の面積、位置及び施設物間の距離を表示する図面（縮尺100分の1から2000分の1程度）**	1部	
7	**同意書等**		
	□賃借権・使用貸借権を有する者がいる場合は、合意解約書または同意書	1部	
	□地上権等の使用収益権を有する者がいる場合は、権利者の同意書	1部	
	□抵当権を登記されている場合は、権利の抹消または権利者の同意書	1部	
	□許可申請地が土地改良区の区域内にある場合は、その土地改良区の意見書	1部	
	□当該事業に関連し、取水又は排水についての水利権者等の関係者から同意を得ているときは、それを証する書類	1部	
	□非農地の利用見込みがある場合、所有者の同意書（申請者以外）	1部	
	□その他（　　）		
8	**当該事業に関連し、法令の定めるところにより許認可、関係機関の議決等を要する場合は、それを証する書類**		
	□農業振興地域整備計画	1部	
	□道路取付協議書	1部	
	□都市計画法	1部	
	□その他（　　）		
9	**その他参考資料**		
	□住民票原本（士別市に住所を有しない者のみ添付）	1部	
	□当該事業に係る見積書	1部	
	□残高または融資証明書、補助金内示等の写し	1部	
	□建物平面図、立面図	1部	
	□許可申請地の現地写真	1部	
	□使用貸借または賃貸借の場合は、契約書の写し	1部	
	□大規模な転用計画の場合は、事業計画書	1部	
	□その他（　　）		
10	**譲受人が法人または団体の場合**		
	□法人の登記事項証明書の原本（法務局名寄支局）	1部	
	□定款の原本謄写	1部	
	□その他（　　）		

※　農用地区域の場合、用途変更または除外申請手続きが必要です。

〈担当　士別市役所経済部農業振興課〉