

# 第 25 回士別市農業委員会総会議事録

令和 8 年 6 月 25 日

士 別 市 農 業 委 員 会

## 第 25 回 士別市農業委員会総会議事録

1. 開催日時 令和 8 年 6 月 25 日（木曜日）  
午後 10 時 00 分開会  
午後 10 時 30 分閉会

2. 開催場所 第 2 庁舎大会議室

### 3. 本日の会議事件

開会宣告

議事録署名委員の指名

諸般の報告

- 日程第 1 議案第 1 号 土地の現況証明書の交付について  
日程第 2 議案第 2 号 農地法第 5 条の規定による許可申請について  
日程第 3 議案第 3 号 農用地利用集積等促進計画を定めるべき旨の要請について

---

### 出席委員（26 名）

|      |           |      |           |
|------|-----------|------|-----------|
| 1 番  | 工 藤 修 一 君 | 2 番  | 木 下 一 彦 君 |
| 3 番  | 寺 崎 徳 仁 君 | 4 番  | 森 野 良 次 君 |
| 5 番  | 酒 井 直 樹 君 | 6 番  | 鈴 木 茂 樹 君 |
| 7 番  | 古 市 光 敬 君 | 8 番  | 永 峯 健 一 君 |
| 9 番  | 鈴 木 淳 一 君 | 10 番 | 阿 部 秀 範 君 |
| 11 番 | 渡 辺 亨 君   | 12 番 | 梅 津 宣 保 君 |
| 13 番 | 山 下 篤 君   | 14 番 | 本 間 一 明 君 |
| 15 番 | 柳 眞由美 君   | 17 番 | 鈴 木 庄一郎 君 |
| 18 番 | 古 川 昇 君   | 19 番 | 大 崎 陽 司 君 |
| 20 番 | 中 山 義 隆 君 | 21 番 | 十 河 謙 一 君 |
| 22 番 | 栗 本 勝 君   | 23 番 | 安 念 としよ 君 |
| 24 番 | 櫻 田 三 央 君 | 25 番 | 齊 藤 哲 郎 君 |
| 26 番 | 新 田 康 仁 君 | 27 番 | 上 野 浩 二 君 |

---

### 出席説明員（4 名）

|      |           |
|------|-----------|
| 事務局長 | 林 秀 忠 君   |
| 副 長  | 大 懸 保 司 君 |
| 主任主事 | 松 本 奨 悟 君 |
| 主 事  | 井 口 絢 美 君 |

---

#### 4. 会議の概要

(午前 10 時 00 分 開会)

##### ●議長（上野浩二君）

第 25 回農業委員会総会を招集しましたところ、ただ今の出席委員は 26 名であります。定足数を超えておりますので、総会は成立いたしました。直ちに会議を開きます。

本総会の議事録署名委員には、2 番 木下一彦委員、4 番 森野良次委員を指名いたします。ここで、事務局長から諸般の報告をいたします。

##### ○事務局長（林 秀忠君）

ご報告申し上げます。

初めに、委員の欠席についてであります。「松井委員」から欠席の届出がありました。

次に、本日の議事日程につきましては、印刷の上、お手元に配布のとおりでありますので、朗読を省略いたします。

---

##### ●議長（上野浩二君）

それでは、これより議事に入ります。 日程第 1、議案第 1 号 土地の現況証明書の交付について事務局より内容の説明をいたします。

##### ○事務局（大懸保司君）

農地法関係事務処理要領の規定に基づき、土地の現況証明願いがありましたので、証明書交付の可否についてご審議願います。

番号 1 番、土地の所有者及び申請者、●●●●、所在、温根別町、地番、●●●● 外 1 筆、地目、公簿、田・畑、現況、山林・原野、面積 2,098 m<sup>2</sup>、証明の必要理由、地目変更登記及び所有権移転登記。

本案件は、農家台帳ですでに非農地登録されており、現在も非農地として利用されている土地です。

現地確認につきましては、調査内容欄に記載のとおり、実施しております。

以上で説明を終わります。

##### ●議長（上野浩二君）

質疑に入ります。ご発言ございませんか。

(「なし」の声あり)

##### ●議長（上野浩二君）

ご発言がないようですので、報告第 1 号は終了いたします。

---

##### ●議長（上野浩二君）

次に、日程第 2、議案第 2 号 農地法第 5 条の規定による許可申請について、事務局より内容の説明をいたします。

##### ○事務局（大懸保司君）

農地法第 5 条の規定による許可申請についてご説明いたします。

番号 1 番、土地の所有者、●●●●、転用者、●●●●、所在、西 3 条 7 丁目、地番、●●●●、地目、畑、転用面積 2,802 m<sup>2</sup>、機材資材置き場造成のための転用であり、機材置き場 1,370 m<sup>2</sup>、資材・材料置き場 364 m<sup>2</sup>、砂利置き場 338 m<sup>2</sup>、通路 730 m<sup>2</sup>、合計 2,802

m<sup>2</sup>の計画となっています。

なお、契約内容は売買となっております。

本案件につきましては、農地法第5条2項に定める不許可事案にはあらず、許可要件を満たしています。

以上で説明を終わります。

●議長（上野浩二君） 質疑に入ります。ご発言ございませんか。

（「なし」の声あり）

●議長（上野浩二君） ご発言がないようですので、本案については原案のとおり決することにご異議ございませんか。

（「異議なし」の声あり）

●議長（上野浩二君） ご異議なしと認めます。

よって、議案第2号は原案のとおり可決されました。

---

●議長（上野浩二君） 次に、日程第3、議案第3号 農用地利用集積等促進計画を定めるべき旨の要請について、本案件については、農業委員会等に関する法律第31条第1項の規定により、議長を会長職務代理者に交代します。

（議長交代）

●議長（工藤修一君） 日程第3、議案第3号 農用地利用集積等促進計画を定めるべき旨の要請について、事務局より内容の説明をいたします。

○事務局（松本奨悟君） 農地中間管理事業の推進に関する法律第18条第11項の規定に基づき、北海道農業公社に対し農用地利用集積等促進計画を定めるべき旨を要請するため、促進計画案について審議し、案のとおり認可申請されれば即日公告できるよう決定を求めます。

まず、番号1番から番号4番は農地売買等事業による即売り案件であります。

番号1番、2番、所在、朝日町中央、地番、●●●● 外6筆、地目、田、面積93,237 m<sup>2</sup>、対価、反当り、田●●円で●●円。

番号3番、4番、所在、朝日町登和里、地番、●●●● 外6筆、地目、田・畑、面積47,272 m<sup>2</sup>、対価、反当り、田●●円、畑●●円で●●円。

続いて、番号5番から番号6番は農地売買等事業による貸付タイプの公社からの買い入れ案件であります。

番号5番、所在、温根別町、地番、●●●● 外5筆、地目、田・畑・用悪水路、面積53,569 m<sup>2</sup>、対価、反当り、田●●円、畑●●円、用悪水路●●円で●●円。

番号6番、所在、朝日町登和里、地番、●●●● 外14筆、地目、田、面積136,019 m<sup>2</sup>、対価、反当り、田●●円で●●円。

続いて、番号7番から番号10番は農地中間管理事業による賃貸借案件であります。

番号7番、8番、所在、朝日町中央、地番、●●●● 外12筆、地目、田・畑、面積91,640 m<sup>2</sup>、賃貸料、反当り、田●●円 畑●●円で●●円。

番号9番、10番、所在、朝日町茂志利、地番、●●●● 外1筆、地目、畑、面積27,375 m<sup>2</sup>、賃貸料、反当り、畑●●円で●●円。

以上、10件の案件についてご審議のほどお願い申し上げます。

- 議長（工藤修一君） 質疑に入ります。なお、農業委員会等に関する法律第31条第1項の規定により、本案件中、番号1番、2番について上野会長の発言はご遠慮願います。  
ご発言ございませんか。

（「なし」の声あり）

- 議長（工藤修一君） ご発言がないようですので、本案については原案のとおり決することにご異議ございませんか。

（「異議なし」の声あり）

- 議長（上野浩二君） ご異議なしと認めます。  
よって、議案第3号は原案のとおり可決されました。  
審議が終了しましたので、議長を交代します。

（議長交代）

- 
- 議長（上野浩二君） 以上で、本会議に付議されました、全ての案件の審議を終了いたしました。

第25回総会は、これをもちまして閉会いたします。

（午後10時30分 閉会）