

## 「士別市本庁舎改築工事」落札者の決定について

平成 29 年 6 月 1 日に告示した「士別市本庁舎改築工事」の総合評価一般競争入札について、次のとおり落札者を選定し、9 月 5 日に仮契約を締結しました。

1 落札者 清水・宮武・フジヤ異業種特定建設共同企業体

## 【構成】

代表者 清水建設株式会社北海道支店

## [建築 JV]

- ①清水建設株式会社北海道支店 70% (道内営業所)  
②佐藤建設管理株式会社 30% (市内)

## [電気 JV]

- ①宮武電機株式会社 45% (市内)  
②共工電気工事株式会社 35% (市内)  
③株式会社長谷川電機 20% (市内)

## [機械 JV]

- ①フジヤ住設工業株式会社 50% (市内)  
②三野建設株式会社 30% (市内)  
③株式会社栗本組 20% (市内)

## 2 選定の流れ

## (1) 評価選定委員会の構成

委員長	森 傑	北海道大学 大学院工学研究院建築都市空間デザイン部門 教授
副委員長	相山 佳則	士別市副市長
委員	細谷 俊人	一般財団法人 北海道建設技術センター 市町村支援部長
委員	中峰 寿彰	士別市総務部長
委員	沼田 浩光	士別市建設水道部長
委員	工藤 博文	士別市建設水道部技監

## (2) 事業者選定の経過

日 付	内 容
平成29年 5 月10日	第 1 回評価選定委員会 ・発注にあたっての考え方の確認
平成29年 5 月17日	第 2 回評価選定委員会 ・入札参加要件、入札公告資料の確認 ・要求水準書、落札者決定基準の協議
平成29年 6 月 1 日	入札公告
平成29年 6 月19日	入札参加申請受付期限

平成29年 6 月 23 日	入札参加資格確認結果の通知
平成29年 7 月 24 日	V E 提案(※)提出期限
平成29年 8 月 7 日	V E 提案のヒアリング 第 3 回評価選定委員会 ・ V E 提案採否案の審査
平成29年 8 月 24 日	技術提案書提出期限
平成29年 8 月 30 日	第 4 回評価選定委員会 ・ 技術提案書の審査 ・ 落札候補者の選定
平成29年 8 月 31 日	落札者の選定
平成29年 9 月 5 日	仮契約の締結

※V E 提案…品質を維持したままコストを下げる、また、コストを上げずに品質を向上するような提案

※落札者からの技術提案によるコスト削減額は、約 86,000 千円

(3) 入札参加事業者数

1 者

(4) 審査結果

- ・ 技術評価点（70 点）と価格点（30 点）を合算した総合評価点（100 点）により落札者を決定。なお、技術評価点は 35 点未満で、価格点は予定価格超過で失格となる。
- ・ 落札者の総合評価点と入札価格は、次のとおり（技術評価点と価格点の内訳は、非公表）

《総合評価点の算出結果》

総合評価点	予定価格	入札価格	落札率
82.65 点	2,171,210,000 円 (税込み 2,344,906,800 円)	2,171,000,000 円 (税込み 2,344,680,000 円)	99.9%

3 今後の予定

- ・ 契約締結の議会提案（市議会、消防議会） 平成 29 年 9 月下旬

※市庁舎と消防庁舎の内訳

市庁舎 1,734,912,000 円

消防庁舎 609,768,000 円

- ・ 実施設計 契約締結後～

※今後、実施設計を進めるにあたり、窓口をはじめとする“市民スペースの使い易さ”の向上をめざし、市民ワークショップを開催する予定